

15704

I Mag. St. Dr.

kat.komp.









15704

I

P

A230/IV/79

Judlowski Stanislaw: Quæstio de annuis

reditibus.

et altera.

2660 Prunus

Q V Æ S T I O
D E
A N N V I S R E D I T I B V S .

Per

M. STANISLAVM PVDLOWSKI,
I. V. Doctorem, pro loco inter I. V. Do-
ctores obtinēdo, in Almā Academiā Cra-
couiensi, publicè ad disputandum, die
xix. Decembris. Anno Domini,
M. DC. XXXIV. proposita.

BIBLIOTHECA



WELLOHICAS

C R A C O V I Æ ,

In Offic. Typ: Matthie Andreouensis.




*Inserta ut fuluo: precium dat gemma metallo:
Sic Regale, sacro fulget honore decus.*



15704 I

SERENISSIMO, & REVERENDISSIMO DOMINO,
D. CAROLO FERDINANDO
DEI GRATIA, POLONIÆ, & SVECIAE
PRINCIPI,
EPISCOPATUS VRATISLAVIENSIS
ADMINISTRATORI,
DOMINO SVO CLEMENTISSIMO.

 Atere, SERENISSIME PRINCEPS, in conspectum Tuum prodire, pauculas has Theses, de Annuis redditibus, publico certamini propositas. Quæ quia amplissimi Nominis Tui splendore collustrari ambiunt, ausum hoc cæteri; illæ subdebitæ submissionis officium dicunt: gestiunt quippe aspici à Domino; in cuius fundo natæ, & altæ sunt. Cum enim nonnulla, quæ his disputantur,

n crimen, & prauitatem, anteactis
seculis, à plerisq; vocabantur; profu-
t à Tuis Vratiluiensibus de his du-
bitatum fuisse, vt sacris Canonibus
infereretur, & Martini V. Pontificis
Max. Rescripto probarentur, raro e-
xemplo, in isto Sarmatico orbe: in quo
nihil minus Sarmaticum; quàm tales
contractus, vniuersus orbis laudauit.
Quid igitur mirum, si dum in publicũ
certamẽ prodeunt, in Te Herũ suum
vernaculæ reflectunt oculos? O be-
nitas! si tanto Patrocinio frui conti-
gerit. Quas, vna cum meis, in Iuridi-
co studio, contentionibus, ad pedes
benignitatis Tuæ.

æternũ demitto

STANISLAUS PVDŁOWSKI.



Q V Æ S T I O

De Annuis Reditibus,

*Exc. ad nostram. de empt. & vendit. iunct. l. 2. si
fundum. C. de pact. int. empt. & vendit.
compos.*

Vtrum lus exigendi, & percipiendi annuū
reditum, ex personā, vel re alterius, ijs-
dem causis, quibus rerum Dominia, interue-
niente traditione, vel quasi, acquiruntur, in
perpetuum, vel ad tempus, simpliciter, vel
cum pacto de retrouendendo, licitè, & ci-
tra prauitatem vsurariam cōstitui; & ijsdem
modis, quibus aliæ obligationes tolluntur,
dissolui possit, necne?

B. CON-

CONCLUSIO I.

Annuus reditus, est ius exigendi, & percipiendi annuam pensionem, ex personâ, vel re fructiferâ eius; qui nobis, ad illam soluendam statis diebus, est obligatus.

COROLLARIA.

1. *Multum differt ius percipiendi annuos reditus, à mutuo usurario, antichresi, pignore, Annona civili, servitute reali, vel personali.*

2. *Falluntur vehementer, qui antiquis ius percipiendi annuos reditus, etiam sub pacto de retro- uendendo, fuisse incognitum, temere affirmant.*

3. *In iure redituum considerando, non tam rerû, quæ præstantur, quàm ipsius exigendi facultatis ratione habitâ, dicimus hoc ius esse incorporeum: & per consequens, si determinandum sit, an rerum mobilium, an immobilium loco haberi debeat, inter immobilia, reponendum esse.*

4. *Personalis reditus constitui potest, in personâ industriosâ, & fructuosâ, habente bona in spe, vel re, & quæ sese obligandi ius, & potestatem habet.*

5. *Re-*

5. Realem redditum omnibus constituendi facultas, in rebus suis fructiferis, datur; quibus & personalem constituere permixsum est.

6. Non minus annuus redditus constitui potest, in censibus perpetuis, quæ naturam immobilium obtinent, exempli causa, in iuribus vectigalium; quàm in rebus cæteris fructiferis.

7. Annuus redditus legatus, statim ab initio anni; ex contractu constitutus, in fine ordinariè solui, nisi aliter conventum fuerit, debet.

CONCLUSIO II.

Quibus causis traditione, vel quasi, interveniente, Dominium acquiri solet; iisdem & annui redditus constitui possunt.

COROLLARIA.

1. Per constitutionem census, titulo oneroso, Dominium directum, & utile, rei, & pecuniæ meæ, in debitorem census transfertur.

2. Locatione, conductione, commodato, precario, lus redditus annui, nullo pacto constitui potest.

3. Inreditibus annuis, quos causæ, *Quandā* recipientes, constituunt, æstimandis, ratio habetur, iuxta quantitatem precij, in emptione, & venditione seruandi: minus tamen districtè in permutatione, & transactione; quàm in reliquis.

4. Stipulatio obligationi annum redditum constituenti adiecta, firmandæ, & supplendæ eius causa apposita esse censetur.

5. Causæ omnes liberales, & ex quibus solummodo *propter* obligatio nascitur, non minus redditus annuos, quàm superiores, constituere possunt, habitâ æstimatione iustâ, rei fructiferæ.

6. Absq; legitimæ causæ consideratione, præstatio annui redditus, ne immemorabili quidem præscriptione, ius firmat.

7. Incertus census super re fructiferâ constitui potest, cuius dominium sub reseruata certâ quotâ fructuum, in alium transfertur.

CONCLUSIO III.

Annuus redditus in perpetuum, vel ad tempus, simpliciter, vel cum pacto de retrouendendo,

dendo, iusto precio interueniente, licite, & citra prauitatem vsurariam, cōstitui potest.

COROLLARIA.

1. *Pacta æquitati, & naturæ Iuris Redituum repugnantia, quia non tam firmare, quàm dissoluere contractum censentur, cautionibus apposis non iuuantur.*

2. *In constituendo annuo reditu, illud creditur iustum precium, quod cōmunis hominum æstimatio obseruauit: habitâ ratione non minus ad qualitatem rei, quæ obligatur, quàm ad ipsius fructus.*

3. *Potest lege, vel statuto definiri iustum precium censibus, & reditibus annuis emendis.*

4. *Census perpetuus irredimibilis, propius accedit, ad veram rei fructiferæ æstimationem; secus ad tēpus constitutus, personalis, vel redimibilis.*

5. *Pactum de retrouendendo, quia est pars precij, diminuit iustum precium, quo res absq; pacto æstimanda esset: unde tantò maior est facienda æstimatio census; quantò est restrictior libertas redimendi.*

6. *Non minus magnitudo precij, quàm tenuitas,*

itas, contractum annui redditus, iniquum & suspectum arguere solet.

7. *Possumt partes inter se pacisci; ut non nisi intra certum tempus, vel elapso certo tempore, censum redimere liceat.*

CONCLUSIO IV.

Ius percipiendi annui redditus, ijs fere modis, quibus aliæ obligationes dissolui solent, extingui potest.

COROLLARIA.

1. *Oblato solenniter, deposito, & consignato precio annui redditus, iuxta pactum de retrouendendo, vel prout alias inter contrahentes conuenierit, cursus annuorum reddituum sistitur.*

2. *Concurrente modicitate precij, lapso tempore ex pacto reuenditionis, adhuc debitor de æquitate annum redditum redimere potest.*

3. *Quando non constat, quale precium refundi debeat, pro censu annuo redimendo, videnda est ea de re consuetudo: ut eo precio redemptio fiat; quo*

quo eiusdem quantitatis alius census possit comparari.

4. Non tantum debitor census ius extinguendi redditus habet, sed & alius pro eo precium solvens, redditum suppressere potest: verum illum sibi acquirere non potest.

5. Reditu in solis fructibus constituto, Possessor, quem omni fructu, sine sua culpa, frustrari contingit, ad præstandum redditum illius anni non obligatur.

6. Pereunte substantiâ, & facultatibus Censitæ, cui imponitur census personalis, obligatio census non perit, sed ob paupertatem Censitæ consopitur; donec ad fortunam pinguiorem venerit.

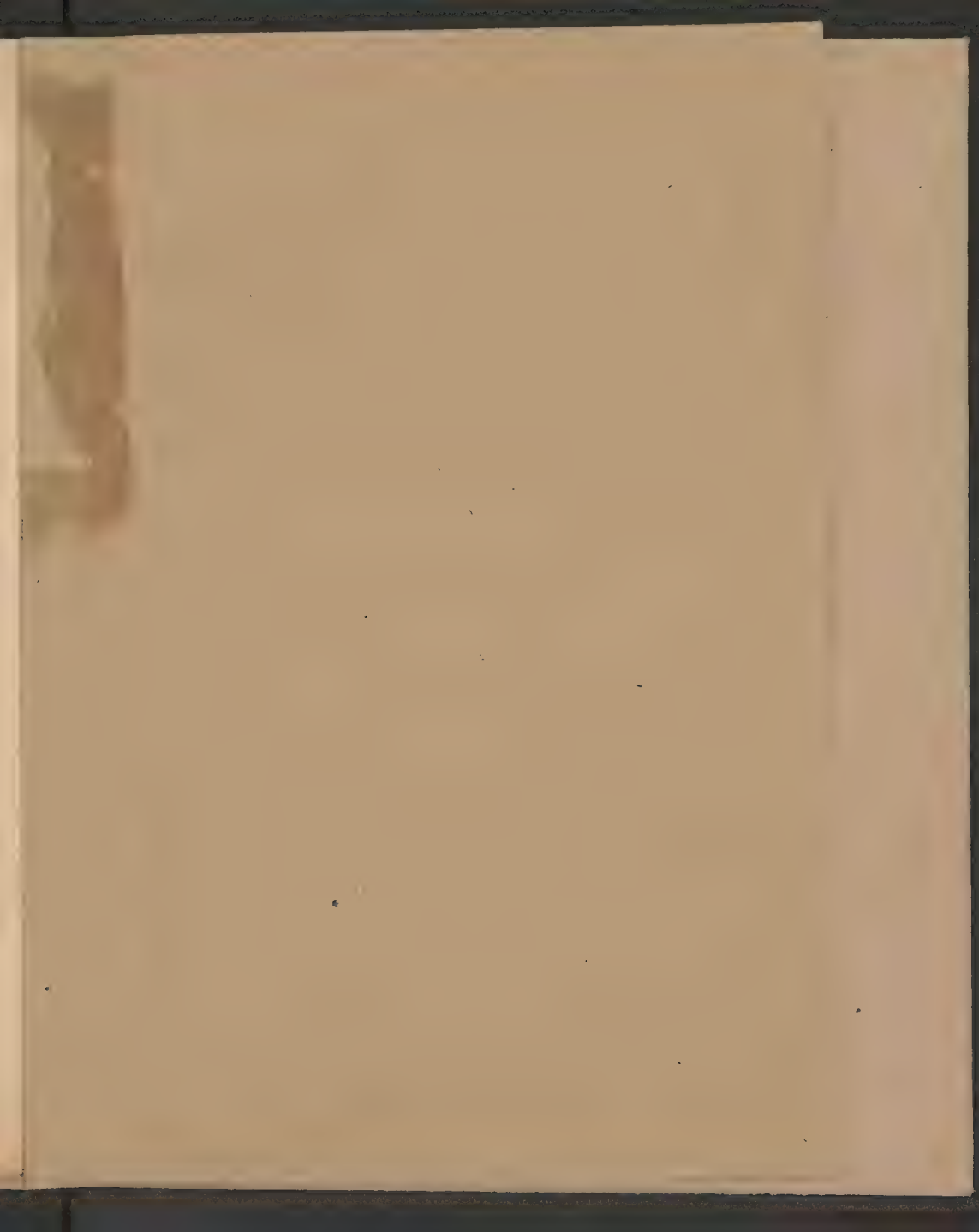
7. Annuus redditus merè realis, re obligatâ pro parte, aut totâ pereunte, simpliciter & non ad tempus, perire & ipse debet pro toto, vel ratâ parte.

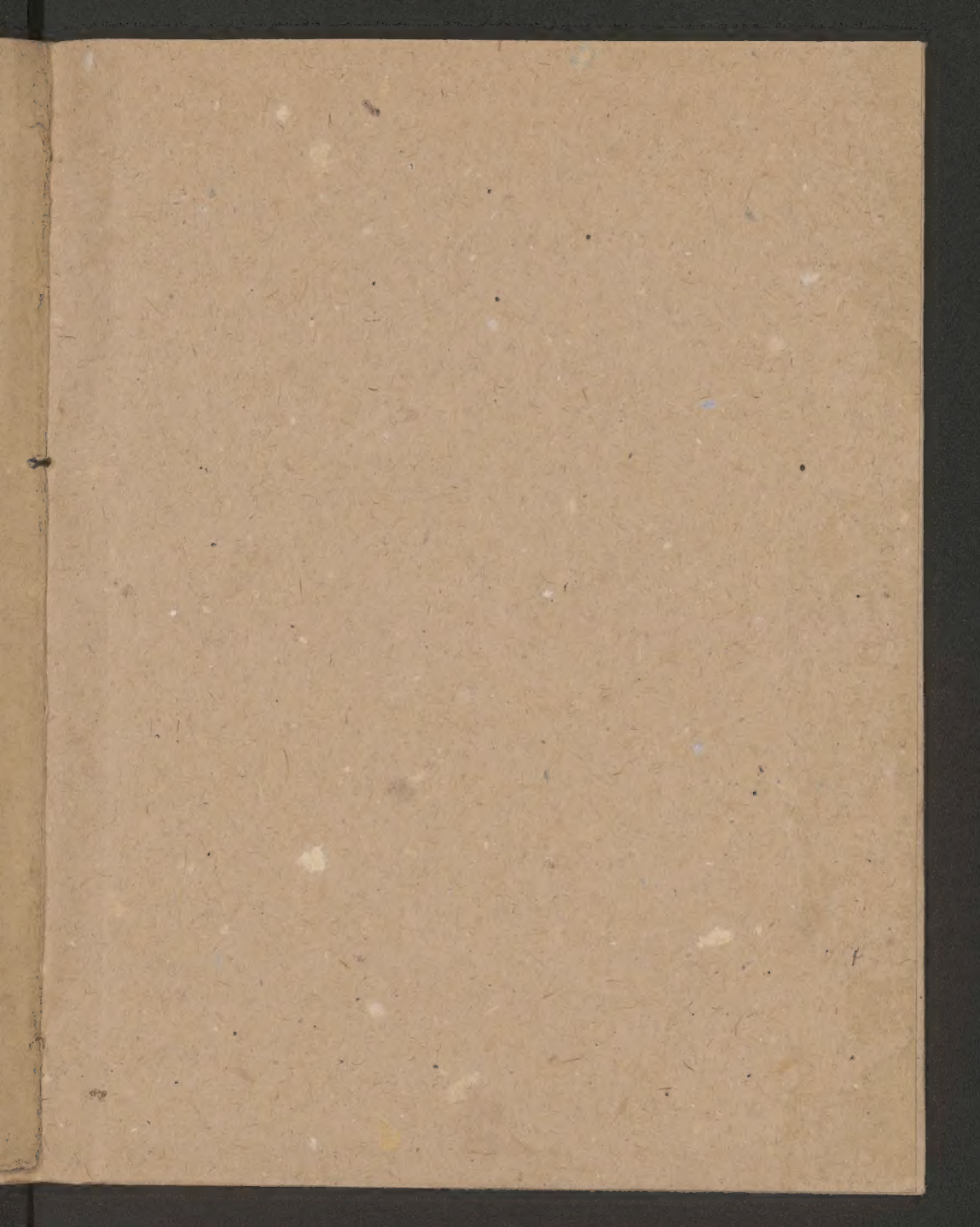
Disputabitur in Lect. DD. Iurisperitorum. Hora.





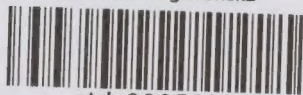
sub felicibus auspicijs Perillustris Admod.
Rendi & Magnifici Domini,
D. IACOBI NAYMANOWICZ
I.V. Doctoris & Professoris, Canonici Cra-
couiensis, Archidiaconi Pilecensis, &c. &c.
Vniuersitatis Crac. Generalis Rectoris.







Biblioteka Jagiellońska



stdr0005385

